

Wir, die Baugenossenschaft Überlingen eG, sind eine stetig wachsende, 1949 gegründete, gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft mit Sitz in Überlingen am Bodensee.

Wir betreuen einen wachsenden Bestand von Mietobjekten im eigenen oder fremden Eigentum sowie verschiedene Bau- und Entwicklungsprojekte.

Wir suchen zur tatkräftigen Verstärkung unseres Teams zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

Immobilienkauffrau/-mann / Immobilienverwalter / Property Manager für Wohnimmobilien (m/w/d) (in Vollzeit)

DAS AUFGABENGEBIET UMFASST

Selbstständige und eigenverantwortliche Übernahme der kaufmännischen und technischen Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften im WEG- und SE-Bereich.

- Ansprechpartner für Eigentümer und Mieter
- Durchführung von Belegprüfungen und Beiratsterminen
- Durchführung sowie Vor- und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen
- Erstellung der Protokolle der ETV sowie Umsetzung der Beschlüsse
- Beauftragung, Kontrolle und Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Vergabe und Überwachung von Versorgungs-, Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Erstellung von Wirtschaftsplänen, Wohngeldabrechnungen sowie Betriebskostenabrechnungen
- Durchführung von Objektbegehungen

SIE BRINGEN MIT

- Sie haben erfolgreich eine immobilienwirtschaftliche Berufsausbildung abgeschlossen und / oder verfügen über fundierte Kenntnisse im WEG und bringen idealerweise entsprechende Berufserfahrung mit.
- Sie verfügen über Unternehmergeist mit technischem und kaufmännischem Verständnis.
- Sie beherrschen die gängigen MS-Office-Programme (insbesondere Word, Outlook und Excel) sowie optional Wodis-Sigma.
- Ihre Arbeitsweise ist zuverlässig, ergebnisorientiert und gewissenhaft.
- Sie besitzen Teamfähigkeit, ein sicheres Auftreten, bringen Verhandlungsgeschick und Freude am Umgang mit Menschen mit.

Sie erwartet ein engagiertes Team, ein sicherer Arbeitsplatz, eine verantwortungsvolle Tätigkeit, eine Festanstellung mit attraktiver Vergütung, ein moderner Arbeitsplatz in einer wachsenden, zukunftsorientierten Baugenossenschaft.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lichtbild unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Arbeitsbeginns an die Baugenossenschaft Überlingen eG, Geschäftsführung, Nußdorfer Str. 32, 88662 Überlingen

oder

per E-Mail an: Personal@baugenossenschaft-ueberlingen.de