

Wir, die Baugenossenschaft Überlingen eG, sind eine stetig wachsende, 1949 gegründete, gemeinnützige Wohnungs-baugenossenschaft mit Sitz in Überlingen am Bodensee. Als Genossenschaft ist es uns ein besonderes Anliegen, guten und sehr attraktiven Wohnraum zu angemessenen Konditionen zur Verfügung zu stellen und zu verwalten. Neben der Bewirtschaftung unseres eigenen Wohnungsbestandes, sind wir auch als Verwalter nach dem Wohnungseigentümergebiet und als Verwalter für Dritte tätig.

Wir suchen zur tatkräftigen Verstärkung in unserer Fremdverwaltungsabteilung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

WEG-Verwalter / Immobilienkaufmann (m/w/d) in Vollzeit

DAS AUFGABENGEBIET UMFASST

Selbstständige und eigenverantwortliche Übernahme der kaufmännischen und technischen Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften im WEG- und SE-Bereich.

- Durchführung sowie Vor- und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen
- Belegprüfungen und Beiratssitzungen
- Erstellung der Protokoll der ETV sowie Umsetzung der Beschlüsse
- Beauftragung, Kontrolle und Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Vergabe und Überwachung von Versorgungs-, Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Erstellung von Wirtschaftsplänen, Wohngeldabrechnungen sowie Betriebskostenabrechnungen
- Durchführung von Objektbegehungen

SIE BRINGEN MIT

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Fachwirt (m/w/d) oder vergleichbar und verfügen über einige Jahre Berufserfahrung in der Haus- und Mietverwaltung.
- Gute Kenntnisse in den MS-Office Anwendungen
- WODIS SIGMA Kenntnisse sind von Vorteil (aber nicht zwingend erforderlich)
- Teamorientiertheit und selbständiges Arbeiten
- Kundenorientiertes Auftreten und Arbeiten

Sie erwartet ein engagiertes Team, ein sicherer Arbeitsplatz, eine verantwortungsvolle Tätigkeit, eine Festanstellung mit attraktiver Vergütung, ein moderner Arbeitsplatz in einer wachsenden, zukunftsorientierten Baugenossenschaft. Die ausgeschriebene Position untersteht direkt dem Vorstand.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lichtbild unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Arbeitsbeginns an die

Baugenossenschaft Überlingen eG
Geschäftsführung
Nußdorfer Str. 32
88662 Überlingen

oder per E-Mail an: Personal@baugenossenschaft-ueberlingen.de